ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ QUÂN CHU**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 402 /TB-UBND	*Quân Chu, ngày 04 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai giá dịch vụ công thực hiện đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Quyết định số 3247/QĐ-UBND ngày 28/10/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên ban hành giá dịch vụ công thực hiện đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất (không bao gồm phí, lệ phí) trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên, Ủy ban nhân dân xã Quân Chu thông báo niêm yết công khai như sau:

1. Nội dung niêm yết công khai

Toàn văn Quyết định số 3247/QĐ-UBND ngày 28/10/2026 của UBND tỉnh Thái Nguyên và Phụ lục giá dịch vụ công ban hành kèm theo Quyết định.

Giá dịch vụ công nêu trên không bao gồm phí, lệ phí. Việc thu, quản lý và sử dụng nguồn thu phải đúng quy định của pháp luật, bảo đảm không thu trùng với các khoản phí, lệ phí đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền quy định.

2. Đối tượng áp dụng

Các cơ quan, đơn vị cung cấp dịch vụ công về đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; các tổ chức, cá nhân sử dụng dịch vụ công và các cơ quan, tổ chức, cá nhân khác có liên quan trên địa bàn xã.

3. Địa điểm, hình thức và thời gian công khai

Niêm yết tại Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Quân Chu; đăng tải trên Trang thông tin điện tử của xã; thông tin, tuyên truyền trên hệ thống truyền thanh và các kênh thông tin của xã để các tổ chức, cá nhân biết, tra cứu và giám sát.

Thời gian niêm yết: kể từ ngày ban hành Thông báo này; duy trì công khai trong thời gian áp dụng và cập nhật khi có văn bản thay thế, sửa đổi, bổ sung của cơ quan có thẩm quyền.

4. Hiệu lực áp dụng và quy định chuyển tiếp

Quyết định số 3247/QĐ-UBND có hiệu lực thi hành kể từ ngày 28/10/2026.

Đối với các hồ sơ đã được cơ quan có thẩm quyền tiếp nhận đầy đủ, hợp lệ hoặc hợp đồng cung cấp dịch vụ đã được ký kết trước ngày Quyết định có hiệu lực thi hành thì tiếp tục áp dụng mức giá dịch vụ theo quy định có hiệu lực tại thời điểm tiếp nhận hồ sơ hoặc ký kết hợp đồng.

5. Tổ chức thực hiện

Giao Trung tâm Phục vụ hành chính công xã chủ trì niêm yết và thực hiện thu phí, lệ phí theo quy định; hướng dẫn tổ chức, cá nhân tra cứu nội dung quyết định và bảng giá; tiếp nhận, tổng hợp phản ánh, kiến nghị trong quá trình thực hiện, báo cáo UBND xã theo thẩm quyền.

Giao Phòng Kinh tế phối hợp với Trung tâm Phục vụ hành chính công và các cơ quan, đơn vị có liên quan hướng dẫn thực hiện; kịp thời tham mưu UBND xã báo cáo cơ quan có thẩm quyền đối với khó khăn, vướng mắc vượt thẩm quyền.

Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp xã phối hợp đăng tải nội dung công khai trên Trang thông tin điện tử của xã, hệ thống loa truyền thanh xã.

Các Trưởng xóm trên địa bàn xã tuyên truyền thông tin đến Nhân dân bằng các hình thức phù hợp.

Ủy ban nhân dân xã Quân Chu thông báo để các cơ quan, đơn vị, tổ chức, cá nhân và Nhân dân biết, thực hiện./.

Nơi nhận:
- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HĐND xã;
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Thường trực Ủy ban MTTQ xã;
- Các cơ quan, đơn vị tại mục 5;
- Các Trưởng xóm trên địa bàn;
- Lưu: VT, TTPVHCC.

CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ QUÂN CHU T.THÁI NGUYÊN

Đặng Lê Ninh